



ACTA DE VERIFICACIÓN DE TERMINACIÓN
DE LOS TRABAJOS DE CONTRATO

CONTRATO No. CEI OV 057/2017 ✓

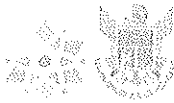
En el Municipio de Jalpan de Serra, Querétaro, siendo las 8:00 horas del 07 de Diciembre de 2017, los que suscribimos, cuyos nombres y representaciones se indican a continuación; por parte de la Dirección de Conservación de la Comisión Estatal de Infraestructura el Arq. José Luis Ramírez Campos y el Ing. Abel Frías Ramírez, en su carácter de Director de Construcción y Conservación de Carreteras Zona Semidesierto y Sierra Gorda y Residente Control de Obra, respectivamente y el Ing. José Dolores Torres Macías, y el Ing. Semei Tiburcio Parra, en su carácter de Representante Legal y Superintendente de Construcción respectivamente por parte de la empresa Contratista: CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA DE QUERÉTARO, S.A DE C.V., reunidos en la residencia de los trabajos encomendados, ubicada en Jalpan de Serra, Mpio de Querétaro, México., por este acto proceden a levantar acta de verificación de terminación de los trabajos denominados: "REHABILITACIÓN DE AERÓDROMO DE JALPAN DE SERRA QUERÉTARO". ✓

Asimismo, en seguimiento a la notificación de la empresa: CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA DE QUERÉTARO, S.A DE C.V., con escrito s/n y nota de bitácora No. 49, mediante la cual notificó a la Comisión Estatal de Infraestructura que el 07 de Diciembre de 2017 concluyó los trabajos objeto del contrato de referencia; con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, 164 del propio Reglamento y la cláusula décima del contrato, se verificó que los trabajos objeto de este contrato fueron totalmente concluidos el día 09 de Diciembre de 2017 por lo que se procederá a la verificación de terminación de los trabajos de la obra cuyos datos se mencionan a continuación:

No. De Contrato:	CEI OV 057/2017 ✓
Fecha de formalization:	31 de Agosto de 2017 ✓
Objeto del Contrato:	"REHABILITACIÓN DE AERÓDROMO DE JALPAN DE SERRA QUERÉTARO" ✓
Monto Original del Contrato:	\$ 17,103,031.35 (DIECISIETE MILLONES CIENTO TRES MIL TREINTA Y UN PESOS 35/100 M.N.), IVA incluido. ✓
Plazo de Ejecución Contractual:	100 días naturales ✓
Fecha de inicio según contrato:	01 DE SEPTIEMBRE DE 2017 ✓
Fecha de terminación según contrato:	09 DE DICIEMBRE DE 2017 ✓
Aumento o disminución de monto	
Según Convenio (s):	
Monto modificado:	
Ampliación o reducción de plazo	
Según diferimiento:	
Según Levantamientos de Suspensión	
Ampliación de plazo:	
Plazo de ejecución modificado:	
Fecha de Inicio Modificada:	

"EL IMPORTE CONSIGNADO EN EL PRESENTE DOCUMENTO FUE CUBIERTO CON CARGO A LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES OTORGADOS POR LA SECRETARÍA DE TURISMO DEL GOBIERNO FEDERAL, POR CONCEPTO DE UN SUBSIDIO CON CARGO AL PROGRAMA 5248 "PROGRAMA DE DESARROLLO REGIONAL, TURÍSTICO SUSTENTABLE Y PUEBLOS MÁGICOS", EN ESPECÍFICO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO REHABILITACIÓN DE AERÓDROMO DE JALPAN DE SERRA, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2017."

OPERA DO NANO 22 PRODERMAGICO 2017 33.05% FEDERAL 66.95% ESTATAL OPERADO PRODERMAGICO CORRESPONDIE AL EJERCICIO FISCAL 2017



Fecha de Terminación Modificada:	
Fecha de terminación Real:	07 DE DICIEMBRE DE 2017 ✓
Fecha de ejecución Real:	01 DE SEPTIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE DE 2017 ✓
Periodo de ejecución real:	98 DÍAS NATURALES ✓

CIERRE DEL ACTA

Siendo las 10:00 horas del día de su inicio, se tiene por concluida la presente acta, firmando al margen y al calce, los que en ella intervinieron.

POR LA COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

Arq. José Luis Ramírez Campos
Director de Construcción y Conservación de Carreteras
Zona Semidesierto y Sierra Gorda

Ing. Abel Erias Ramirez
Residente Control de obra

POR LA EMPRESA CONTRATISTA: CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA DE QUERÉTARO, S.A. DE C.V.

Ing. José Dolores Torres Macías
Representante Legal

Ing. Semei Tiburcio Parra
Superintendente de Construcción

EL IMPORTE CONSIGNADO EN EL PRESENTE DOCUMENTO FUE CUBIERTO CON CARGO A LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES OTORGADOS POR LA SECRETARÍA DE TURISMO DEL GOBIERNO FEDERAL, POR CONCEPTO DE UN SUBSIDIO CON CARGO AL PROGRAMA S249 "PROGRAMA DE DESARROLLO REGIONAL TURISTICO SUSTENTABLE Y PUEBLOS MÁGICOS", EN ESPECÍFICO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO REHABILITACIÓN DE AEROPUERTO DE JALPAN DE SERRA, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2017.

“EL IMPORTE CONSIGNADO EN EL PRESENTE DOCUMENTO FUE CUBIERTO CON CARGO A LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES OTORGADOS POR LA SECRETARÍA DE TURISMO DEL GOBIERNO FEDERAL, POR CONCEPTO DE UN SUBSIDIO CON CARGO AL PROGRAMA S24S “PROGRAMA DE DESARROLLO REGIONAL TURÍSTICO SUSTENTABLE Y PUEBLOS MÁGICOS”, EN ESPECÍFICO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO REHABILITACIÓN DE AERÓDROMO DE JALPAN DE SERRA, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2017.”



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS CONTRATO No. CEI OV 057/2017

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO

En el municipio de Jalpan de Serra, Querétaro. Siendo las 11:00 horas del día 07 de Diciembre de 2017, se reunieron en el sitio donde se llevaron a cabo los trabajos correspondientes a la obra No. 2017-00630, denominada "REHABILITACIÓN DE AERÓDROMO DE JALPAN DE SERRA QUERÉTARO" y las personas cuyo nombre y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

- Arq. José Luis Ramírez Campos en su carácter de Director de Construcción y Conservación de Carreteras Zona Semidesierto y Sierra Gorda, de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro.
- Ing. Abel Frías Ramírez en su carácter de Residente Control de Obra de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro.
- Ing. José Dolores Torres Macías, en su carácter de representante legal de la empresa CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA DE QUERÉTARO, S.A. DE C.V.
- Ing. Semei Tiburcio Parra, en su carácter de Superintendente de Construcción.

Para realizar el levantamiento de la presente con fundamento en lo establecido en el Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 166 de su Reglamento, y la cláusula Décima del contrato, la ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de Contrato: CEI OV 057/2017 ✓
 Fecha de Formalización: 31/AGOSTO/2017 ✓
 No. de Obra: 2017-00630 ✓
 Descripción de la Obra: REHABILITACIÓN DE AERÓDROMO DE JALPAN DE SERRA QUERÉTARO ✓

Monto Original Contratado: \$ 17,103,031.35 ✓
 Plazo de Ejecución Contractual: 100 días naturales ✓
 Fecha de Inicio Según Contrato: 01 de Septiembre de 2017 ✓
 Fecha de Término Según Contrato: 09 de Diciembre de 2017 ✓

II. Modificaciones.

Domicilio:
Posteado 17,
Centro Histórico, Querétaro
Tel: 017 1091 1111 / 017 112 6977



OPERADO BAJO EL PROYECTO 2017 33.69% FEDERAL, 66.31% ESTATAL.
OPERADO PROGRAMÁTICO CORRESPONDE AL EJERCICIO FISCAL 2017.

*EL IMPORTE CONSIGNADO EN EL PRESENTE DOCUMENTO FUE CUBIERTO CON CARGO A LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES OTORGADOS POR LA SECRETARÍA DE TURISMO DEL GOBIERNO FEDERAL, POR CONCEPTO DE UN SUBSIDIO CON CARGO AL PROGRAMA 0248 "PROGRAMA DE DESARROLLO REGIONAL TURÍSTICO SUSTENTABLE Y PUEBLOS MÁGICOS" EN ESPECÍFICO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO REHABILITACIÓN DE AEROPUERTO DE JALPAN DE SERRA, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2017.



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE
 LOS TRABAJOS
 CONTRATO No. CEI OV 057/2017 ✓

III. Garantías y Seguros.

Garantía de Cumplimiento y Vicios Ocultos:

No. de (fianza o carta de crédito)	Institución que la emitió:	Importe garantizado:	Endoso por incremento del importe garantizado:	Endoso por ampliación de la vigencia de la garantía:
1831978 ✓	ACE Fianzas Monterrey, S.A. ✓	\$ 1,710,303.14 ✓	N/A	N/A

Seguros:

No. de (fianza o carta de crédito)	Institución que la emitió:	Tipo de Cobertura (Responsabilidad Civil, general, contaminación, etc.):	Suma asegurada:
0097407000974000001 ✓	Grupo Mexicano de Seguros, S.A. de C.V. ✓	RESPONSABILIDAD CIVIL	\$ 1,710,303.14 ✓

IV.- Relación de Estimaciones.

El soporte documental de los trabajos ejecutados por el contratista se enlista a continuación con la relación de las estimaciones autorizadas a trámite de pago por la supervisión de la obra.

Estimación No.	Fecha de elaboración	Periodo de los trabajos estimados	Importe estimado	Importe acumulado	Importe anticipo amortizado	Importe anticipo acumulado
1 ✓	02/10/2017 ✓	01/09/2017 ✓ AL 29/09/2017 ✓	\$961,951.07 ✓	\$961,951.07 ✓	\$288,585.32 ✓	\$288,585.32 ✓
2 ✓	07/11/2017 ✓	30/09/2017 ✓ AL 28/10/2017 ✓	\$3,425,405.76 ✓	\$4,387,356.83 ✓	\$1,027,621.73 ✓	\$1,316,207.05 ✓
3 ✓	30/11/2017 ✓	28/10/2017 ✓ AL 17/11/2017 ✓	\$4,623,176.57 ✓	\$9,010,533.40 ✓	\$1,386,952.97 ✓	\$2,703,160.02 ✓
La(s) Estimación(es) con la cual se soporta documentalente la ejecución total de los trabajos ejecutados por el contratista que están pendientes de pago por parte de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro son:						
4 ✓	04/12/2017 ✓	17/10/2017 ✓ AL 17/11/2017 ✓	\$3,461,275.51 ✓	\$12,471,808.91 ✓	\$1,038,382.65 ✓	\$3,741,542.67 ✓
5 finiquito ✓	07/12/2017 ✓	10/11/2017 ✓ AL 07/12/2017 ✓	\$4,444,312.84 ✓	\$16,916,121.75 ✓	\$1,389,366.74 ✓	\$5,130,909.41 ✓
Importes Totales			\$16,916,121.75 ✓	\$16,916,121.75 ✓	\$5,130,909.41 ✓	\$5,130,909.41 ✓

Dirección:
 Pasteur No. 27,
 Centro Histórico, Querétaro,
 Tel: 012 261 233 12 40 / 212 0975

05/12/17

"EL REPORTE CONSIGNADO EN EL PRESENTE DOCUMENTO FUE CUBIERTO CON CARGO A LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES OTORGADOS POR LA SECRETARÍA DE TURISMO DEL GOBIERNO FEDERAL, POR CONCEPTO DE UN SUBSIDIO CON CARGO AL PROGRAMA S243 "PROGRAMA DE DESARROLLO REGIONAL TURÍSTICO SUSTENTABLE Y PUEBLOS MÁGICOS" EN ESPECÍFICO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO REHABILITACIÓN DE AERÓDROMO DE JALAPAN DE SERRA, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2017."



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE
LOS TRABAJOS
CONTRATO No. CEI OV 057/2017 ✓

V.- Términos bajo los cuales se efectúa esta entrega-recepción.

Reunidos los asistentes al presente acto en el lugar de la obra se procede a verificar que los trabajos ejecutados por el contratista se encuentran totalmente terminados, por lo que se procede al acto de entrega – recepción de los trabajos de la obra: "REHABILITACIÓN DE AERÓDROMO DE JALAPAN DE SERRA QUERÉTARO" lo anterior de acuerdo a lo establecido en el Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 166 de su Reglamento. La Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro los recibe en los términos del contrato, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que procedan por trabajos mal ejecutados y mala calidad, así como por cualquier otro concepto a que la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro tenga derecho, de acuerdo a lo establecido en el contrato, sus anexos y convenios.

VI.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en la presente acta, la fianza No. 1831978, expedida por ACE Fianzas Monterrey, S.A., para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución, misma que fue entregada por el contratista, exhibiendo el contratista en el presente acto, la constancia del acuse de recibo y verificación correspondiente.

Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerle exigible, siempre y cuando la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

VII.- Manifestaciones de las partes.

Por su parte el Superintendente de Construcción/Representante del Contratista, Ing. Semei Tiburcio Parra, CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA DE QUERÉTARO, S.A. DE C.V., manifiesta que:

A través del presente acto entrega a la supervisión de la obra, los documentos (planos, especificaciones, memorias, etc.) que previamente le había proporcionado la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro para el desarrollo de la obra en comento.

VIII.- Notificación del lugar, fecha y hora en que se celebrará el finiquito.

Con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 169 de su Reglamento, se cita al contratista para que se presente en las oficinas de la Subcoordinación de Caminos de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, en Pasteur No. 27 Centro Histórico, Querétaro, el próximo 07 de Diciembre de 2017 a las 16:00 horas, para llevar a cabo la elaboración y formalización del finiquito del contrato, en el entendido de que si el contratista a través de su representante no participa en la elaboración del mismo y/o no se presenta en la fecha indicada, la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro procederá a su elaboración y formalización, procediendo a su notificación al contratista.

Semei

Domicilio:
Pasteur No. 27,
Centro Histórico, Querétaro
Tels: (33 2031) 212 32 481 332 6979

EL IMPORTE CONSIGNADO EN EL PRESENTE DOCUMENTO FUE CUBIERTO CON CARGO A LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES OTORGADOS POR LA SECRETARÍA DE TURISMO DEL GOBIERNO FEDERAL, POR CONCEPTO DE UN SUBSIDIO CON CARGO AL PROGRAMA 8240 "PROGRAMA DE DESARROLLO REGIONAL TURÍSTICO SUSTENTABLE Y PUEBLOS MÁGICOS", EN ESPECÍFICO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO REHABILITACIÓN DE AEROPUERTO DE JALPAN DE SERRA, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2017.

QUERÉTARO
ESTÁ EN NOSOTROS



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE
LOS TRABAJOS
CONTRATO No. CEI OV 057/2017

COMISIÓN ESTATAL DE
INFRAESTRUCTURA
DE QUERÉTARO

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 12:00 horas del día 07 de Diciembre de 2017 y en el municipio de Jalpan de Serra, Querétaro, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

Por la Comisión Estatal de Infraestructura
de Querétaro:

Arq. José Luis Ramírez Campos
Director de Construcción y Conservación de
Carreteras Zona Semidesierto y Sierra Gorda

Por Constructora y Arrendadora de
Querétaro, S.A. de C.V

Ing. José Dolores Torres Macías Representante
Legal

Ing. Abel Frías Ramírez.
Residente Control de Obra

Ing. Semei Tiburcio Parra
Superintendente de Construcción

ANEXO No. 1

Domicilio:
Pastoral No. 27,
Centro Histórico, Ocosingo
Tel: 213 10 31 212 11 481 113 1033

QUERÉTARO
GOBIERNO DEL ESTADO

OPERADO BAJO EL PRODERNAGICO 2017 38.93% FEDERAL 60.37% ESTATAL
OPERADO PRODERNAGICO CORRESPONDE AL EJERCICIO FISCAL 2017

“EL IMPORTE CONSIGNADO EN EL PRESENTE DOCUMENTO FUE CUBIERTO CON CARGO A LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES OTORGADOS POR LA SECRETARÍA DE TURISMO DEL GOBIERNO FEDERAL POR CONCEPTO DE UN SUBSIDIO CON CARGO AL PROGRAMA S2/8 “PROGRAMA DE DESARROLLO REGIONAL TURÍSTICO SUSTENTABLE Y PUEBLOS MÁGICOS”, EN ESPECÍFICO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO REHABILITACIÓN DE AERODROMO DE JALPAN DE SERRA, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2017.”



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE
LOS TRABAJOS
CONTRATO No. CEI OV 057/2017

RELACIÓN DE PLANOS, MANUALES, INSTRUCTIVOS Y CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

No. Consecutivo:	Descripción (plano, manual, instructivo, certificado, etc.):
ASBUILT-01 ✓	◦ PLANTA GENERAL ✓
ASBUILT-02 ✓	◦ PLANTA GENERAL ✓
ASBUILT-03 ✓	◦ PLANTA GENERAL ✓
ASBUILT-04 ✓	◦ PLANTA GENERAL ✓
ASBUILT-05 ✓	◦ HELIPUERTO ✓
ASBUILT-06 ✓	◦ MALLA PERIMETRAL ✓

semit

Domicilio:
Paseo No. 27,
Centro Histórico, Querétaro
Tel: (52) 52 22 11 11 22 33 44 55 66 77

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE
LOS TRABAJOS
CONTRATO No. CEI OV 057/2017/

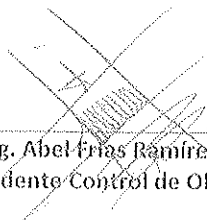
Con lo anterior, siendo las 12:30 horas del día 07 de Diciembre de 2017 en el Municipio de Jalpan de Serra, Qro., firman al calce los que en ella intervinieron.

RECIBE

POR LA COMISIÓN ESTATAL DE
INFRAESTRUCTURA:



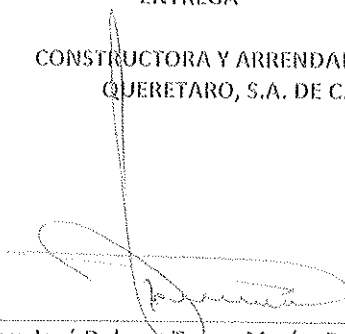
Arq. José Luis Ramírez Campos
Director de Construcción y Conservación de
Carreteras Zona Semidesierto y Sierra Gorda



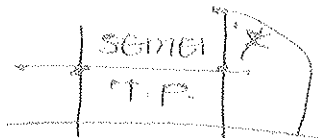
Ing. Abel Frías Ramírez
Residente Control de Obra

ENTREGA

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA DE
QUERÉTARO, S.A. DE C.V.



Ing. José Dolores Torres Macías Representante
Legal



Ing. Semei Tiburcio Parra
Superintendente de Construcción